

電力会社初 「CM選奨」 2024での表彰

2024年6月21日

関西電力株式会社

当社は本日、一般社団法人日本コンストラクション・マネジメント^{※1}協会が今年度の優れた成果を上げた事例におくる「CM選奨」で電力会社として初めて表彰を受けました。

今回、「福岡県苅田バイオマス発電所建設プロジェクト^{※2}」において、電力会社としての発電所建設経験という強みを存分に活かし、高品質化やコスト低減などを実施し、難易度の高い発電所建設を実現に導いた点で、評価いただいたものです。

当社は引き続き、多様化するお客さまのニーズに寄り添いながら、建設に係るソリューションサービスを通じてお客さまのパートナーとして建設プロジェクトの推進や建物のゼロカーボン化に貢献してまいります。



※1 コンストラクション・マネジメント（CM）は建設プロジェクトを成功に導くことを目的に、CM事業者が技術的な中立性を保ちつつ、プロジェクトの事業構想から工事までの各段階で、品質やコスト、スケジュールの管理などのマネジメント業務を行うもの。

※2 発注者は株式会社日本海水TTS苅田パワー

以上

添付資料①：関西電力株式会社一級建築士事務所の提供サービス「ともに arc」の概要

添付資料②：「福岡県苅田バイオマス発電所建設プロジェクトCM業務」の概要

添付資料③：関西電力CM業務の今後の展開

ともにarc

参考：商標登録第6773909号



「お客さまと**ともに**建築（**arc**hitecture）を
考え歩いていきたい」

という思いを込めて、関西電力株式会社一級建築士事務所が、お客さまのパートナーとしてサポートするサービスです。

「関西電力株式会社一級建築士事務所」 ※大阪府知事登録（イ）第25734号

2019年8月9日に開設し、これまで培ってきた発注者としてのノウハウを活かし、多様化するお客さまのニーズに寄り添いながら、建物に係るソリューションサービスを展開しています。

➤ ソリューションサービスの一例

- ・ コンストラクション・マネジメントサービス
（詳細は次ページ参照）

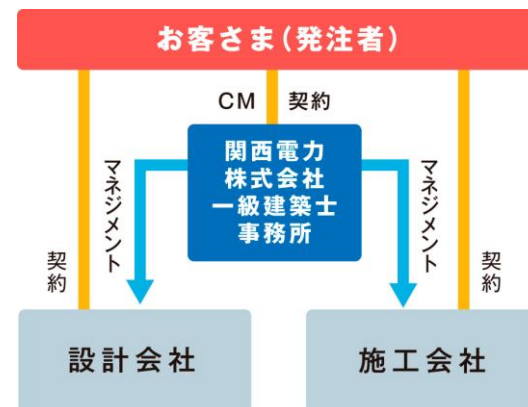
【実績】 工場施設（発電所他）
事務所施設
住宅施設 など

➤ ホームページはこちら



お客さまの立場に立って、建設プロジェクトに対するご要望を実現するためのサービスです。

品質、工程、コスト、防災性、環境性などの目標を、いかに達成するかを管理し、建設プロジェクトをサポートします。また、お客さまに代わり打ち合わせ等を実施することでお客さまの業務負担の軽減に繋がります。



お客さまのお悩み

プロジェクトを
どのように
進めたら良いの？

予算・工程が
計画通りに
ならない！

専門知識もなく
業者との会話が
難しい…

脱炭素に向けた
取り組みも
考えていきたい…



関西電力がトータルサポート

わたしたちの強み

発注者としての実績

発電所・事務所等を5,000棟以上建設してきたノウハウで、プロジェクトを円滑に進められるようサポートします！

技術力とノウハウ

計画・設計・工事監理・建物管理を実践してきた技術力で最適な計画の検討を支援します！

専門技術者によるサポート

1級建築士をはじめ、多数在籍する専門資格者が、プロとしてお客さまのご負担を軽減します！

ゼロカーボンの実現

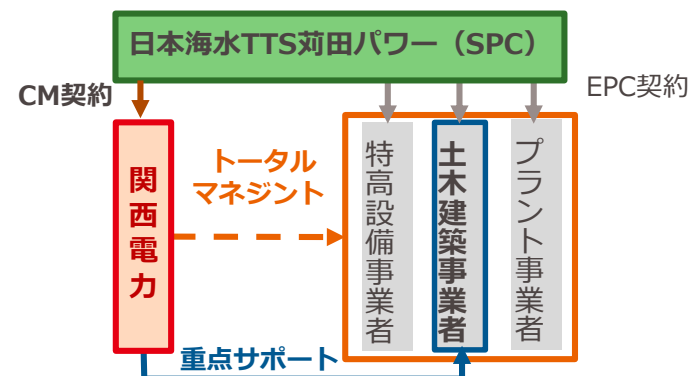
エネルギー会社として、太陽光発電をはじめとする「ゼロカーボン支援メニュー」もご提案します！

<プロジェクトの概要>

『地産地消型の電力事業の強化』
『カーボンニュートラルの実現』

- ・九州地域の14.5万世帯に**再生可能エネルギー電力**を供給する木質バイオマス発電所の建設
- ・バイオマス燃料としてPKS(ヤシ殻)、建設廃材等の**未利用材を活用**
- ・**雇用拡大による地域活性化**も目指す

プロジェクト情報	所在地	福岡県京都郡苅田町
	種別／用途	新築／工場（発電所）
発注者	CM業務委託者名	株式会社日本海水T T S 苅田パワー
関電CMの参画	業務契約期間	2020年 5月～2023年 7月
	業務実施段階	基本／実施設計、工事発注、工事
その他	発注形式	EPC事業者・設計施工一括



<発注者のご要望>

- ・各事業者との**技術的業務**を質的・量的に**支援**してほしい
- ・発電所として最適な**品質を確保**しつつ**コスト低減**したい
- ・**運転開始時期を死守**したい



<関西電力の取組み>

- 一致団結した“**Oneチーム**”を形成し、**品質・コスト・スケジュールの全体最適**をトータルマネジメント

『発電所建設のノウハウ』で
プロジェクトの成功に貢献！

※1 CM : 「コンストラクション・マネジメント」のことをいう。

<本プロジェクトで受けた評価>

CM選奨受賞 の評価ポイント	木質バイオマス燃料を活用した発電出力5万kwの発電所建設プロジェクト。 CMR※1は電力会社としての発電所建設経験という強みを存分に活かしリスク マネジメントなどを実施。難易度の高い発電所建設を実現に導いた。
発注者からの評価	豊富な発電所建設経験を活かした的確なコメントは説得力があり安心できた。 特にコスト管理では、効果的なVE※2提案を数多く実施してもらい感謝している。
施工者からの評価	CMRは技術的な議論が出来調整がしやすかった。当社の立場も理解した上で 中立的な立場で調整を主導し、より優れた物を適切なコストで実現できた。

<今後の展開>



お客さまの想いを具現化する「ともにあるく」パートナー

発注者・CMRとしての経験を最大限活用し、「Oneチーム」「三方よし」を念頭においた
品質・コスト・工程に対する課題解決プロセスは、発電所はもとより一般建物の建設にも広く展開可能。

関西電力株式会社一級建築士事務所は、建設プロジェクトにおけるあらゆる課題解決に取り組み、
皆さまの期待に応えて行きます。

※1 CMR:「コンストラクション・マネジャー」のことをいう。技術的な中立性を保ちつつ、発注・設計・工事の各段階で
建設プロジェクトのマネジメントを主体的に推進する者のこと。

※2 VE:「バリューエンジニアリング」。性能、機能を維持または向上させつつ、コストダウンをはかる方法のこと。